

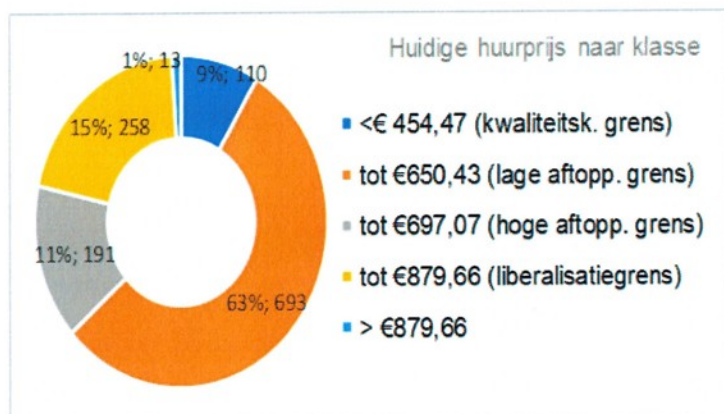
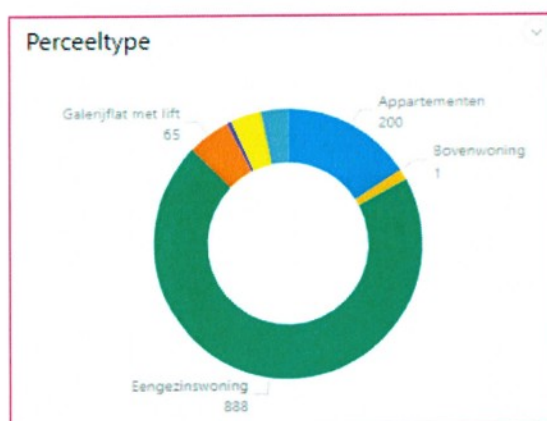
Cijfers Triada m.b.t. woningvoorraad en woonruimteverdeling

Wij hebben Triada gevraagd om informatie met ons te delen die relevant kan zijn voor de gesprek over de thema's binnen het Programma Wonen. Het gaat om algemene informatie over de woningvoorraad, over woningzoekenden en over slaagkans.

Duiding college

De cijfers geven aan dat de behoefte aan sociale huurwoningen groot is. De slagingskans is laag en de wachttijden voor een huurwoning zijn lang. Daarnaast is te zien dat de huidige voorraad van Triada nog niet goed aansluit op de leeftijdsopbouw en de grootte van de huishoudens.

Huidig aantal woningen Hattem	1.283	100%
Eengezinswoningen	888	69%
Meergezinswoningen	354	28%
Zorgwoning (extramuraal)	41	3%



Slaagkans (toewijzingen t.o.v. actieve zoekenden)

Woonplaats	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023
HATTEM	13,1%	12,0%	10,5%	7,7%	7,3%	10,0%	4,1%
Totaal	13,1%	12,0%	10,5%	7,7%	7,3%	10,0%	4,1%

Toewijzingen

Woonplaats	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023
HATTEM	488	63	63	59	83	122	50
Totaal	488	63	63	59	83	122	50

Actieve zoekenden

Woonplaats	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023
HATTEM	3.731	526	600	765	1143	1223	1216
Totaal	3.731	526	600	765	1143	1223	1216

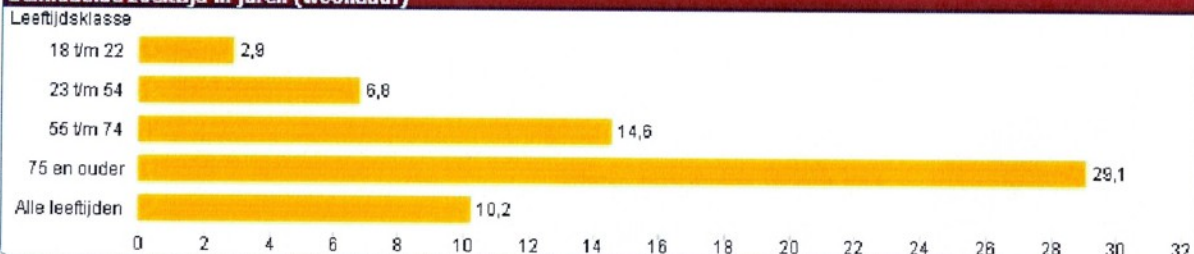
Toewijzingen, reactiegraad, slaagkans, gemiddelde zoektijd

Woonplaats	Toewijzingen	Goede reacties	Gemiddelde reactiegraad	Actieve zoekenden	Gemiddelde slaagkans	Gemiddelde zoektijd = Woonduur	Inschrijfduur
HATTEM	50	5118	1,0%	1.216	4,1%	10,2	6,0
Totaal	50	5118	1,0%	1.216	4,1%	10,2	6,0

Toewijzingen, reactiegraad, slaagkans, gemiddelde zoektijd

Leeftijdsklasse	Toewijzingen	Goede reacties	Gemiddelde reactiegraad	Actieve zoekenden	Gemiddelde slaagkans	Gemiddelde zoektijd = Woonduur	Inschrijfduur
18 t/m 22	1	983	0,1%	245	0,4%	2,9	2,9
23 t/m 54	36	3678	1,0%	834	4,3%	6,8	6,1
55 t/m 74	8	399	2,0%	141	5,7%	14,6	5,5
75 en ouder	5	56	8,6%	30	16,7%	29,1	6,3
Totaal	50	5118	1,0%	1.216	4,1%	10,2	6,0

Gemiddelde zoektijd in jaren (woonduur)



Toewijzingen, reactiegraad, slaagkans, gemiddelde zoektijd

Plaats	Toewijzingen	Goede reacties	Gemiddelde reactiegraad	Actieve zoekenden	Gemiddelde slaagkans	Gemiddelde zoektijd = Woonduur	Inschrijfduur
HATTEM	50	5118	1,0%	1.216	4,1%	10,2	6,0
Totaal	50	5118	1,0%	1.216	4,1%	10,2	6,0

