



Aan: college b en w Heerde

Betreft: megasupermarkt Lidl in Hattem

Wapenveld, 26 mei 2020

Geacht college,

Volgens informatie bevindt de besluitvorming bij de provincie Gelderland over de vestiging van een Lidl op nu nog het bedrijventerrein Algemene Veen in Hattem zich in een beslissend stadium. De provincie zal toestemming moeten geven voor plaatsing van een supermarkt op een bedrijfsterrein.

Met deze brief willen wij onze zorgen over de komst van deze megasupermarkt kenbaar maken. Lidl heeft plannen voor een supermarkt van ruim 2000 vierkante meter en meer dan honderd parkeerplaatsen.

De Dorpsraad Wapenveld vreest dat de komst van de Lidl van een dergelijke omvang, ten koste zal gaan van de omzet van de AH en Aldi en andere ondernemers in Wapenveld. Een supermarkt van deze omvang kan een assortiment gaan voeren dat breder is dan alleen levensmiddelen en dus ook voor andere sectoren in de detailhandel bedreigend is. Wij denken bijvoorbeeld aan fietsen, gereedschappen, elektrische apparaten, witgoed etc. etc.

Als het gaat om ruimtelijke ordening, geldt ook het instrument 'ladder van stedelijke vernieuwing'. De vraag is dan of er leegstandseffecten op kunnen treden die onaanvaardbaar zijn voor het ondernemersklimaat en leefklimaat. Volgens ons is hier sprake van als het gaat om de effecten van een Lidl van dergelijke omvang op zo'n korte afstand van Wapenveld.

Dit klemmt temeer omdat de effecten van de corona crisis op onze eigen middenstanders nog lang niet zichtbaar zijn. De Dorpsraad heeft met de herinrichting van het centrum en de komst van de mfa Hof van Cramer naar het centrum, steeds ingezet op behoud en versterking van een goed ondernemersklimaat en zo een bijdrage te leveren aan het in stand houden van de voorzieningen en de leefbaarheid in ons eigen dorp. Dat wordt ons inziens nu bedreigt door de komst van een Lidl van buiten proportionele omvang.

Wij willen uw college vragen om de effecten voor de ondernemers en de leefbaarheid in Wapenveld in beeld te brengen en hierover in contact te treden met het gemeentebestuur van Hattem en GS van Gelderland.

Met vriendelijke groeten

Johan Horst, voorzitter Dorpsraad

CC: gemeenteraad Heerde, Ondernemersvereniging Wapenveld, HAVO Hattem, gemeentebestuur Hattem, GS Gelderland